



**VIII Международный форум
арендных и строительных компаний**
25-27 Сентября 2024, Сочи, Россия



Деловая программа VIII Международного форума арендных и строительных компаний

26 сентября 2024

г.Сочи, конгресс-отель Sea Galaxy, конгресс-холл

09:00 – 09:30 Регистрация участников, приветственный кофе

09:00 – 09:30 Собрание членов и партнёров НП «НААСТ»

- Отчёт исполнительного директора НААСТ
- Результаты работы за 2023-2024 год
- Планирование развития ассоциации: вопросы, задачи, планы на 2024-2025 год

09:30 – 10:00 Текущая ситуация на рынке аренды России и мире

Спикер: Клименко Валерий, президент НААСТ

- Мировые тренды в аренде: как дела у ведущих игроков рынка?
- Какую технику сдавать в аренду в России в 2024 году?
- Динамика роста арендных ставок: точно вверх?
- Куда идём или какие у нас перспективы

Спикеры: Виктор Бунецкул, исполнительный директор ГК «Аврора»

Станислав Викторович Шульга, партнер и генеральный директор ООО «Аврора

Телескопические погрузчики»

- Практический опыт использования китайской подъемной и телескопической техники в России: выводы и перспективы

Спикер: Ярослав Дмитриев, основатель первого завода в РФ по производству самоходных подъёмников, эксперт в области аренды подъёмной техники

- Организация производства строительного оборудования с нуля.
- Что производить, или почему подъёмники? Критерии выбора продукта для производства.
- Обеспечение производства поддержкой со стороны государства. Опыт полученных субсидий и планы на будущее.

10:00 – 11:00 Круглый стол: Стратегии развития арендных компаний: мировой опыт и варианты реализации в России

Спикер: Валерий Клименко, президент НААСТ

- Какие стратегии развития выбирают мировые лидеры?
- Адаптация международного опыта к российским реалиям

Спикер: Вячеслав Истомин, основатель компании Rentalift, сооснователь и генеральный директор ГК АТЛАНТА

- Китайский подход к аренде
- Оптимизация роста парка подъемников: китайский и локальный пример
- «Подводные камни», с которыми сталкиваются арендные компании

Спикер: Юлдуз Абдюшева, региональный менеджер ЦФО

- Лизинг как стратегия развития арендной компании
- Инструменты лизинга для расширения арендного парка

Спикер: Дмитрий Панькин, руководитель арендной компании ВЕРТЕКС

- Возврат утилизационного сбора
- Текущая ситуация с возвратом утилизационного сбора, позиция государственных органов
- План действий по взаимодействию с судами и другими органами
- Ценообразование для конечных клиентов

11:00 – 11:30 Кофе-брейк, общение участников

11:30 – 12:30 Круглый стол: HR в арендной компании: поиск сотрудников, адаптация и мотивация

Спикер: Ольга Осипова, HR эксперт

- Методы удержания персонала
- Как правильно управлять командами

Спикер: Елена Влада, директор по персоналу АРЛИФТ

Простые шаги к высокой мотивации: сделай свою команду более эффективной.

- Оценка эффективности, функционально-стоимостной анализ бизнес-процессов, оценка и анализ рентабельности затрат на персонал, построение модели управления персоналом арендной компании.
- Структура и размер оплаты труда в аренде.
- Управление вовлеченностью: кого мы отпускаем работать в другие компании, а кого и как удерживаем.

Секреты успешной мотивации: как поднять рабочий дух в коллективе?

- «Еще 10 тысяч ведер, - и золотой ключик у нас в кармане!» - практика ежедневной работы с коллективом, которая увеличивает в разы стоимость HR бренда компании и желание сотрудников

работать в Арлифт.

- Самый дорогой и эффективный тип мотивации – нематериальная мотивация.

12:30 – 12:40 Спикер: Аскар Камалов, руководитель компании Скайтех

- Электрические гусеничные и колесные ножничные подъемники повышенной проходимости
- Опыт эксплуатации в зимний период

12:40 – 12:45 Спикер: Андрей Орлов, региональный менеджер по продажам LGMG

- Новая стратегия ценообразования у поставщика для арендного бизнеса

12:45 – 12:50 Спикер: Мамикон Григорян, руководитель департамента аренды ПТО компании «Инстройтехком»

- Субаренда как инструмент развития арендных компаний

12:50 – 12:55 Спикер: Николаев Антон Олегович, директор по развитию SANY RUSSIA. Новохатний Антон Геннадьевич, руководитель направления техники ГК "ПРОМСТРОЙКОНТРАКТ".

- Как подняться вместе с SANY

12:55 – 14:00 Круглый стол: Лидогенерация и продвижение в арендном бизнесе

Спикер: Тимур Осипов, руководитель бизнес направления Аренда Спецтехники Авито

- Аналитика рынка аренды, что происходит сейчас и чего ждать в 2025?

Спикер: Алексей Килевой, эксперт деловых коммуникаций в строительной сфере

- Нарботки по нетворкингу на всех уровнях, от операторов-частников до генеральных директоров.
- Проектный подход к сделке с максимально широким охватом всех её участников - заказчиков, проектировщиков, поставщиков, и в том числе конкурентов.
- Опыт вовлечения в проект и применения техники в роли заказчика, на различных этапах строительства - выход на стройплощадку, земляные работы, эксплуатация башенного крана и т.д.
- Лайфхаки по сбору информации о контрагентах и проектах из открытых источников.

Спикер: Ольга Коробова, руководитель компании Фабрика брендов

Что делать с продвижением услуг арендного и строительного бизнеса в условиях санкций.

- Тренды контекстной рекламы Яндекс. Директ и SEO в 2024-25гг.

Кейсы было/стало.

- Преимущества и недостатки. Особенности контекстной рекламы для рынка арендного и строительного бизнеса.

- Как выжить в «долине смерти» контекстной рекламы. Порог входа и планирование бюджета.

- Обзор схем мошенничества на рынке SEO 2024. Как защититься?

- Примеры неочевидных рисков и расходов

- Маркировка рекламы. Обновление закона о рекламе и иноагентах.

Спикер: Александр Любаков, генеральный директор LZ-media

Проектируем арендный сайт правильно: как получать клиентов из поисковых систем

- Как устроено SEO
- Как устроена выдача спецтехники сейчас – как жить с агрегаторами
- В каком случае нет смысла продвигаться вообще
- Кейс МосСтройПодъем: с 0 до 1684 целевых посетителей в месяц – лучшие практики

14:00 – 15:00 Обед

15:00 – 16:00 Секционные сессии:

Вопросы безопасности при работе с подъемным оборудованием

Спикер: Федорова Татьяна Ивановна, генеральный директор АО Академия СПЕЦ, директор ООО ИКЦ АРИНА

Возможности по минимизации рисков владельцев ОПО, при передаче в аренду, с соблюдением требований Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности

- Требования ФНП и правил в области промышленной безопасности
- Процедура регистрации и оформления документов при регистрации ОПО
- Варианты управления персоналом ОПО, обучение, аутстаффинг.

Спикер: Колбин Юрий Владимирович, председатель Правления Ассоциации СРО «РОСМА» (Ассоциация Саморегулируемая Организация «Региональные объединения сервиса машин и автоматики»)

- Сервисное обслуживание подъемных механизмов и взаимодействие с сервисными организациями Ассоциации СРО «РОСМА»
- Обучение сотрудников арендных компаний в соответствии с требованиями законодательства

Спикер: Родин Андрей Юрьевич — Заместитель председателя Правления Ассоциации СРО «РОСМА»

- Обязательные требования промышленной безопасности к организациям, осуществляющим эксплуатацию подъемников, в том числе постановка на учет в органах Ростехнадзора. Механизмы реализации

Продвижение в арендной компании

Спикер: Михаил Веретельников, менеджер по работе с ключевыми клиентами Авито Спецтехники

- Как подготовиться к не сезону в аренде?

Спикер: Ольга Коробова, директор компании Фабрика брендов

- Разбор кейсов арендных компаний
- Как продавать аренду спецтехники в условиях бешеной конкуренции?

Спикер: Александр Любаков, генеральный директор LZ-media

- Проектирование сайта арендной компании: определяем структуру сайта
- Проектирование: определяем дизайн и функционал посадочных страниц
- Проектирование hard: собираем семантику и ищем упущенный спрос
- Что делать после проектирования: улучшаем хорошие результаты

Юридические аспекты ведения арендного бизнеса

Спикер: Яна Ощепкова, руководитель юридической службы компании STRATECH

- Судебный порядок взыскания дебиторской задолженности: работа в исполнительном производстве
- Судебная практика

Спикер: Кирилл Сафронов, заместитель руководителя аренды Вертекс

- Взаимодействие с контрагентами с точки зрения претензионной работы
- Досудебное урегулирование на примере работы компании Вертекс
- Возмещение ущерба, который возникает в процессе аренды

Networking сессия

16:00 – 18:00

**На каждой сессии мы ВМЕСТЕ составим ТОП-10
самых эффективных и самых неэффективных решений в арендном бизнесе**

Как это будет?

За каждым столом будет эксперт с опытом арендного бизнеса
10 круглых столов, участники каждого стола меняются через каждые 15 минут
Обменяемся контактами, познакомимся и

Обсудим самые «горячие» темы арендного бизнеса:

- Перспективные группы оборудования для арендного парка: куда идем дальше
- Оптимизация расходов: как повысить эффективность арендного бизнеса
- KPI для менеджеров по аренде: делимся опытом
- Лидогенерация – где найти и как удержать клиента
- Продвижение арендной компании: самые эффективные способы
- Как арендной компании работать с поставщиками: составляем «памятку» для поставщиков
- Финансирование арендной компании
- Методы мотивации персонала: материальные и нематериальные – что работает в 2024 году
- KPI и мотивация сервисной службы
- Методы повышения лояльности клиентов

Совместно поищем решения по этим вопросам

Обменяемся мнениями

Исследуем причины проблемных ситуаций

Используем коллективный опыт и знания

Объединим разные точки зрения

И используем результаты в своем бизнесе и компании!

Расширяем свой социальный капитал вместе с коллегами